



**АДМИНИСТРАЦИЯ
САДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАТИЩЕВСКОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2011

№ 57

п. Садовый

Об утверждении муниципальной целевой программы
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в
Садовском муниципальном образовании Татищевского района
Саратовской области на 2012-2020 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Уставом Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры в Садовском муниципальном образовании Татищевского района Саратовской области на 2012-2020 годы» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2012 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области Калугину А.А.

Глава
муниципального образования

А.Н.Антонов

Приложение
к постановлению администрации
Садовского муниципального образования
Татищевского района Саратовской области
от 13.12.2011 № 57

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ САДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ НА 2012 - 2020 ГОДЫ»**

ПАСПОРТ

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Садовского муниципального образования на 2012-2020 годы»
Основание принятия решения о разработке программы	Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Заказчик	администрация Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области (далее по тексту – администрация Садовского муниципального образования)
Исполнители Программы	администрация Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области (далее по тексту – администрация Садовского муниципального образования)
Цели и задачи Программы	восстановление и техническое перевооружение основных фондов коммунального комплекса Садовского муниципального образования с целью: - обеспечения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса; - повышения надежности и качества услуг по водоснабжению и водоотведению в соответствии со стандартами качества;

	<ul style="list-style-type: none"> - снижения издержек производства и транспорта энергоресурсов; - снижения расходов бюджетов всех уровней и населения на коммунальные услуги; - проведение мероприятий по модернизации существующих объектов и магистральных сетей водоснабжения и водоотведения
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы 2012-2020 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Объем финансирования Программы составляет 70 000 руб., в т.ч.</p> <p>10 000 руб. - средства местного бюджета Садовского муниципального образования;</p> <p>60 тыс. руб. — средства, полученные за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей, надбавок к тарифам на товары и услуги, МУП «Садовское ЖКХ», платы за подключение к сетям коммунальной инфраструктуры;</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-технического обеспечения, тарифов МУП «Садовское ЖКХ» на подключение к системе коммунальной инфраструктуры; - иные средства, предусмотренные законодательством
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>В результате реализации Программы будут достигнуты следующие показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - понижение среднего физического износа систем коммунальной инфраструктуры до 30- 35%; - повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению; - наращивание мощности коммунальной инфраструктуры; - достижение баланса интересов потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и интересов указанных организаций, обеспечивающих доступность этих товаров и услуг для потребителей и эффективное функционирование организаций коммунального комплекса
Организация управления и система контроля за исполнением Программы	Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация Садовского муниципального образования

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости решения программными методами

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Муниципальная целевая программа Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области (далее по тексту - Садовского муниципального образования) «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Садовского муниципального образования на 2012-2020 годы» (далее именуется Программа), предусматривает внедрение механизмов проведения реконструкции, модернизации и комплексного обновления объектов коммунального назначения.

Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Капитальный ремонт существующей системы водоснабжения и водоотведения, отвечает интересам жителей Садовского муниципального образования и позволит:

- повысить комфортность условий проживания населения на территории Садовского муниципального образования за счет повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат;

- повысить эффективность, устойчивость и надежность функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения;

- формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунальной инфраструктуры и условий для привлечения инвестиций.

Капитальный ремонт существующей системы электроснабжения, водоснабжения и водоотведения — это проведение работ по замене их на более долговечные и экономичные, в целях улучшения эксплуатационных показателей объектов ЖКХ.

В связи с тем, что Садовское муниципальное образование из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, областного, районного и местного

бюджета, средств, полученных за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей и внебюджетных источников.

2. Цели и задачи Программы

Основной целью Программы является: снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Реализация данной цели предполагает решение следующих задач:

- организация стабильной подачи потребителям воды, улучшение качества питьевой воды;
- сокращение случаев негативного воздействия канализационных стоков на окружающую среду;
- снижение потерь при эксплуатации систем водоснабжения, водоотведения;

В настоящей Программе определяются сроки проведения мероприятий:

- по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры Садовского муниципального образования;
- объемы финансирования согласно указанным мероприятиям, исходя из изменений подключаемой тепловой и электрической нагрузки к системам энергоснабжения, потребности в изменении производительности систем водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод муниципального образования, увеличения пропускной способности сетей инженерно-технического обеспечения. Программа является основанием для разработки условий технических заданий на разработку проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса Садовского муниципального образования.

3. Сроки и этапы реализации Программы.

Программа реализуется в течение 2012-2020 годов.

4. Оценка состояния инженерной инфраструктуры.

4.1. Водоснабжение

Источником водоснабжения населенных пунктов Садовского муниципального образования являются подземные воды.

В п. Садовый, п. Коминтерн, д. Полянское и ст. Кологривовка система водоснабжения централизованная.

Система водоснабжения п. Садовый, п. Коминтерн, ст. Кологривовка, ул. Привокзальная включает в себя:

- хозяйственно-питьевой водопровод диаметром 25-150 мм общей протяженностью 5,850 км.

Система водоснабжения д. Полянское включает в себя:

- водозабор, расположенный по ул. Центральная, состоящего из артезианской скважины глубиной 169 м., мощностью 48 м³/сут.
- водонапорную башню Рожновского (емкостью 25 м³), расположенную по ул. Центральная,
- хозяйственно-питьевой водопровод выполненный из стали диаметрами 200 мм, общей протяженностью 2,9 км.

Система водоснабжения ст. Кологривовка, ул. Железнодорожная включает в себя:

- водозабор, расположенный по ул. Железнодорожная, состоящего из артезианской скважины глубиной 169 м., мощностью 48 м³/сут.
- водонапорную башню (емкостью 62 м³), расположенную по ул. Железнодорожная,
- водопровод выполненный из стали диаметрами 200 мм, общей протяженностью 407 п.м.

Водоснабжение д. Елшанка, ж.д.р. Никольский и с. Кологривовка осуществляется с помощью личных скважин.

Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенных пунктах Садовского муниципального образования, выявлено:

В связи с тем, что капитальный ремонт водопроводных сетей давно не проводился, стабилизировать бесперебойную подачу воды жителям Садовского муниципального образования не представляется возможным. Участились порывы, что приводит к утечке в сетях.

Для обеспечения населенных пунктов централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, необходимо применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для применения в практике хозяйственно-питьевого водоснабжения.

4.2. Водоотведение

В Садовском муниципальном образовании комбинированная система водоотведения (децентрализованная и централизованная), сброс сточных вод осуществляется в очистные сооружения и на рельеф.

В п. Садовый сброс сточных вод осуществляется в очистные сооружения МУП «Садовское ЖКХ».

В п. Коминтерн и д. Полянское система водоотведения децентрализованная, сброс сточных вод осуществляется на рельеф.

Система водоотведения п. Садовый включает в себя:

- сети канализации и коллекторы из чугунных труб диаметром 100-150 мм, общей протяженностью 2800 м;
- станцию биологической очистки сточных вод, расположенную в 1-ом км. севернее п. Садовый;
- здание очистных сооружений, расположенное в 1-ом км. севернее п. Садовый.

Основными причинами, отрицательно влияющими на водоотведение являются:

- отсутствие капитального ремонта на очистных сооружениях, что затрудняет очистку и обеззараживание сточных вод;
- сброс сточных вод на рельеф.

4.3. Теплоснабжение

Система теплоснабжения населенных пунктов Садовского муниципального образования индивидуальная. Вид топлива – газ.

п.Садовый

Система теплоснабжения здания школы, клуба п. Садовый централизованная. Источниками теплоснабжения являются котельная школы. Вид топлива - газ. Температурный график 85/70 °С.

Здания администрации, муниципального образования отапливается собственным газовым котлом. Вид топлива - газ. Температурный график 75/70 °С.

Здания детского сада п. Садовый, Кологривовской участковой амбулатории отапливаются собственными газовыми котлами. Вид топлива - газ. Температурный график 85/70 °С.

Теплоснабжение населения муниципального образования соответствует нормативам.

5. Перечень основных мероприятий программы.

Основные мероприятия Программы направлены на достижение целей Программы - снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Организационные мероприятия предусматривают:

- формирование перечня объектов, подлежащих реконструкции, модернизации, капитальному ремонту;
- определение ежегодного объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Программы на осуществление долевого финансирования реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в целях обеспечения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, включенных в Программу, должен быть завершен в пределах срока действия Программы.

В результате реализации программных мероприятий будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых коммунальных услуг по тепло-, водоснабжению и водоотведению. В связи с модернизацией оборудования будет повышено качество и надежность предоставления энергоносителей на территории Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области.

Позитивным итогом реализации программы станет снижение социальной напряженности вследствие реального улучшения условий проживания населения в связи с повышением качества предоставляемых коммунальных услуг.

Развитие коммунальной инфраструктуры позволит предприятиям коммунального хозяйства обеспечить потребности в дополнительном предоставлении услуг по тепло-, водоснабжению и водоотведению, а также позволит обеспечить качественное бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям.

6. Механизм реализации Программы.

Администрация Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области в рамках настоящей Программы:

- осуществляет общее руководство, координацию и контроль за реализацией Программы;
- формирует перечень объектов, подлежащих включению в Программу;
- распределяет бюджетные средства по основным направлениям Программы;
- определяет ежегодный объем средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Программы на осуществление долевого финансирования реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в целях обеспечения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- определяет ежегодный объем средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Программы на осуществление финансирования реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры;
- формирует и подает в Администрацию Татищевского муниципального района пакет документов для получения субсидии из краевого бюджета на осуществление долевого финансирования реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в целях обеспечения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
- осуществляет обеспечение разработки проектно-сметной документации на реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры;
- заключает с исполнителями необходимые контракты на выполнение проектно-сметных работ на реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров,

выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;

- предоставляет отчеты об объемах реализации муниципальных Программ и расходовании средств в Администрацию Татищевского муниципального района Саратовской области

7. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области. Общий объем финансирования Программы составляет 70 тыс. рублей, в том числе средства, полученные за счет регулируемых надбавок к ценам (тарифам) для потребителей, надбавок к тарифам на товары и услуги, организаций коммунального комплекса 60 тыс. руб.

Объем финансирования Программы по годам:

Источник финансирования	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Местный бюджет Садовского муниципального образования	3 500	3 500	3 000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Инвестиционная составляющая МУП «Садовское ЖКХ»	20 000	20 000	20 000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего:	20 500	20 500	20 000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Объемы финансирования Программы на 2012-2020 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке после принятия бюджетов на очередной финансовый год.

8. Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее исполнения

Администрация осуществляет контроль за ходом реализации Программы, обеспечивает согласование действий по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств, разрабатывает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на ассигнование из местного бюджета для финансирования Программы на очередной финансовый год, а также подготавливает информацию о ходе реализации Программы за отчетный квартал и за год.

Контроль за Программой включает периодическую отчетность о реализации программных мероприятий и рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых программных мероприятий, сроках исполнения муниципальных контрактов.

Исполнители программных мероприятий в установленном порядке отчитываются перед заказчиком о целевом использовании выделенных им финансовых средств.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации осуществляется в установленном порядке по предложению заказчика, разработчиков Программы.

9. Оценка эффективности реализации Программы

Успешная реализация Программы позволит:

- обеспечить жителей поселения бесперебойным, безопасным предоставлением коммунальных услуг (электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения);
 - поэтапно восстановить ветхие инженерные сети и другие объекты жилищно-коммунального хозяйства поселения;
 - сократить ежегодные потери воды в системе водоснабжения и теплоснабжения.
-

