



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
САДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТАТИЩЕВСКОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

20.01.2017

№1/174-3

п. Садовый

Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, опубликования перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение и пользование объектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства на территории Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», на основании Устава Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, Совет депутатов р е ш и л:

1. Утвердить Положение о порядке формирования, ведения, опубликования перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства на территории Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, согласно приложению №1.

2. Утвердить форму Перечня недвижимого имущества предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, согласно приложению №2.

3. Опубликовать настоящее решение в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» и разместить на официальном сайте администрации Татищевского муниципального района Саратовской области в сети «Интернет».

Глава муниципального образования

О.Г. Богомолова

Приложение №1  
к решению Совета депутатов  
Садовского  
муниципального образования  
Татищевского района  
Саратовской области  
от 20.01.2017 №1/174-3

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**Об утверждении порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства на территории Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области**

**1. Общие положения**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.2. Данное Положение устанавливает порядок формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства на территории Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области (далее - Перечень имущества).

1.3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень имущества, сформированный и опубликованный в соответствии с настоящим Положением, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства на территории Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области.

1.4. Муниципальное имущество, включенное в Перечень имущества, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства. Не допускается переуступка прав пользования этим имуществом, передача прав пользования им в залог и в уставной капитал субъектов хозяйственной деятельности.

## **2. Формирование Перечня имущества**

2.1. Формирование Перечня имущества осуществляет администрация Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области.

2.2. Формирование Перечня имущества направлено на достижение следующих целей:

-обеспечение благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства;

-увеличение количества малого и среднего предпринимательства, обеспечение занятости населения и развитие самозанятости;

-увеличение доли производимых субъектами малого и среднего предпринимательства товаров (работ, услуг) в экономике Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области;

-формирование конкурентной среды в экономике Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области;

-увеличение доли уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства налогов в налоговых доходах бюджета Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области.

2.3. При формировании Перечня имущества уполномоченный орган:

-проводит анализ имущества, находящегося в муниципальной собственности Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства);

-прогнозирует необходимость и возможность использования имущества для передачи его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательствам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства;

-Перечень имущества по форме, установленной в приложении к настоящему Положению.

## **3. Опубликование Перечня имущества**

Утвержденный перечень имущества, а также внесенные в него изменения и дополнения подлежат официальному опубликованию в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» и размещению на официальном сайте администрации Татищевского муниципального района Саратовской области в сети «Интернет».

#### **4. Введение Перечня имущества**

4.1. Введение Перечня имущества осуществляется путем включения и исключения объектов муниципальной собственности из Перечня имущества, внесения в него изменений и дополнений.

4.2. В Перечень имущества включается имущество свободное от прав третьих лиц (за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства).

4.3. Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

- передача имущества, включенного в Перечень, в установленном порядке в федеральную собственность, государственную собственность или собственность иных муниципальных образований;

- возникновение потребности в имуществе, включенном в Перечень, для размещения органов местного самоуправления Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, муниципальных унитарных предприятий Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, муниципальных учреждений Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области в целях осуществления своей деятельности;

- двукратное проведение конкурсов или аукционов на право заключения договора аренды имущества, включенного в Перечень, по результатам проведения которых не заключены договоры аренды в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- изменение количественных и (или) качественных характеристик имущества, включенного в Перечень, в результате которого данное имущество становится непригодным для использования по своему назначению;

- утрата (гибель) имущества, включенного в Перечень.

4.4. На основании утвержденного администрацией Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области Перечня имущества, внесенных в него изменений и дополнений, уполномоченный орган вносит в соответствующий раздел Реестра муниципального имущества, находящегося в собственности Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области.

Приложение № 2  
к решению Совета депутатов  
Садовского  
муниципального образования  
Татищевского района  
Саратовской области  
от 20.01.2017 №1/174-3

Форма перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства на территории Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области

№п.п.	Адрес объекта	Площадь кв.м.	Характеристика объекта	Примечание