



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
САДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

11.11.2024

№16/61-5

п.Садовый

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Садовского муниципального образования
Татищевского муниципального района Саратовской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191–ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Садовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов р е ш и л:

1. 1. Внести в Правила землепользования и застройки Садовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета депутатов Садовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 11.03.2017 № 5/182-3 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Садовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 27.06.2019 №14/55-4, от 31.07.2019 № 15/59-4, от 15.12.2020 № 26/108-4, от 25.03.2021 №28/119-4, от 12.12.2023 № 4/26-5) следующие изменения:

1.1. В текстовой части Правил землепользования и застройки Садовского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области в статье 63 жилые зоны основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков территориальной зоны Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами изложить в следующей редакции:

- Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
- Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)
- Блокированная жилая застройка (2.3)
- Обслуживание жилой застройки (2.7)
- Коммунальное обслуживание (3.1)

- Бытовое обслуживание (3.3)
- Магазины (4.4)
- Служебные гаражи (4.9)
- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

2. Опубликовать настоящее решение в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области».

Приложение № 2
к решению Совета депутатов
Садовского муниципального образования
Татищевского муниципального района
Саратовской области

Состав

рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний
по проекту решения Совета депутатов Садовского муниципального
образования Татищевского муниципального района Саратовской области
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Садовского муниципального образования
Татищевского муниципального района Саратовской области»

Сузгаева Алевтина Викторовна	- глава Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, председатель рабочей группы
Михалева Светлана Николаевна	- секретарь Совета депутатов Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, секретарь рабочей группы

Члены рабочей группы:

Дмитриев Павел Васильевич	- депутат Совета депутатов Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области
Устинов Александр Николаевич	- депутат Совета депутатов Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области
Довлетяров Сердар	- депутат Совета депутатов Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области
Козлов Валерий Николаевич	- депутат Совета депутатов Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области
Касимцева Анастасия Вячеславовна	- депутат Совета депутатов Садовского муниципального образования Татищевского района Саратовской области.